

주택취득자금 조달 및 입주계획서

※ 색상이 어두운 난은 신청인이 적지 않으며, []에는 해당되는 곳에 V 표시를 합니다.

접수번호	접수일시	처리기간	
제출인 (매수인)	성명(법인명) 홍길동	주민등록번호(법인·외국인등록번호) 123456-7891234	
	주소(법인소재지) (등본상 주소 기입)	(휴대)전화번호 (010-0000-0000)	
① 자금 조달계획	② 금융기관 예금액 본인 명의의 예금 및 적금 등원	③ 주식·채권 매각대금 본인 명의의 주식, 채권, 각종 유가증권 매각금등원	
	④ 증여·상속 증여 또는 상속받아 달하는 자금원	⑤ 현금 등 그 밖의 자금 현금보유 자금 및 ②,③,④,⑥에 포함되지 않는 자금원	
	[] 부부 [] 직계존비속(관계:) [] 그 밖의 관계()	[] 보유 현금 [] 그 밖의 자산(종류:)	
	⑥ 부동산 처분대금 등 본인 소유 부동산의 처분대금원	⑦ 소계 ②+③+④+⑤+⑥ 합계금액원	
① 자금 조달계획	⑧ 금융기관 대출액 합계	주택담보대출 신용대출 그 밖의 대출 (대출 종류:)	
	대출 자금 합계원	주택 담보대출금액원 신용대출금액원 그외 대출액원	
	기존 주택 보유 여부 (주택담보대출이 있는 경우만 기재) [] 미보유 [] 보유 (건)		
	⑨ 임대보증금 금남로 중흥S-클래스&두산위브더제니스 신규 임대차 계약자금원	⑩ 회사지원금·사채 금융기관의 법인 및 개인사업자의 차입 자금원	
차입금 등	⑪ 그 밖의 차입금 ⑧,⑨,⑩에 포함되지 않은 자금원	⑫ 소계 ⑧+⑨+⑩+⑪ 합계금액원	
	[] 부부 [] 직계존비속(관계:) [] 그 밖의 관계()		
⑬ 합계	당첨 동호수 분양가 총액과 일치 해야함. 합계금액원		
⑭ 조달자금 지급방식	총 거래금액	※ ⑬ 금액과 동일 금액 공급금액의 총액원	
	⑮ 계좌이체 금액	공급금액의 총액원	
	⑯ 보증금·대출 승계 금액	원	
	⑰ 현금 및 그 밖의 지급방식 금액	원	
지급 사유 ()			
⑱ 입주 계획	[] 본인입주 [] 본인 외 가족입주 (입주 예정 시기: 년 월)	[] 임대 (전·월세)	[] 그 밖의 경우 (재건축 등)

「부동산 거래신고 등에 관한 법률 시행령」 제3조제1항, 같은 법 시행규칙 제2조제5항부터 제8항까지의 규정에 따라 위와 같이 주택취득자금 조달 및 입주계획서를 제출합니다.

(날짜 작성금지)년 월 일

제출인

홍길동(서명 또는 인)

시장·군수·구청장 귀하

유의사항

- 제출하신 주택취득자금 조달 및 입주계획서는 국세청 등 관계기관에 통보되어, 신고내역 조사 및 관련 세법에 따른 조사 시 참고자료로 활용됩니다.
- 주택취득자금 조달 및 입주계획서(첨부서류 제출대상인 경우 첨부서류를 포함합니다.)를 계약체결일부터 30일 이내에 제출하지 않거나 거짓으로 작성하는 경우 「부동산 거래신고 등에 관한 법률」 제28조제2항 또는 제3항에 따라 과태료가 부과되오니 유의하시기 바랍니다.
- 이 서식은 부동산거래계약 신고서 접수 전에는 제출이 불가하오니 별도 제출하는 경우에는 미리 부동산거래계약 신고서의 제출여부를 신고서 제출자 또는 신고 관청에 확인하시기 바랍니다.

주택취득자금 조달 및 입주계획서

※ 색상이 어두운 난은 신청인이 적지 않으며, []에는 해당되는 곳에 V 표시를 합니다.

접수번호	접수일시	처리기간			
제출인 (매수인)	성명(법인명)	주민등록번호(법인 · 외국인등록번호)			
	주소(법인소재지)	(휴대)전화번호			
① 자금 조달계획	자기 자금	② 금융기관 예금액 원	③ 주식 · 채권 매각대금 원		
		④ 증여 · 상속 원	⑤ 현금 등 그 밖의 자금 원		
		[] 부부 [] 직계존비속(관계:) [] 그 밖의 관계()	[] 보유 현금 [] 그 밖의 자산(종류:)		
		⑥ 부동산 처분대금 등 원	⑦ 소계 원		
	차입금 등	⑧ 금융기관 대출액 합계 원	주택담보대출 원		
			신용대출 원		
			그 밖의 대출 원	(대출 종류:)	
		기존 주택 보유 여부 (주택담보대출이 있는 경우만 기재) [] 미보유 [] 보유 (건)			
		⑨ 임대보증금 원	⑩ 회사지원금 · 사채 원		
	⑪ 그 밖의 차입금 원	⑫ 소계 원			
	[] 부부 [] 직계존비속(관계:) [] 그 밖의 관계()				
⑬ 합계 원					
⑭ 조달자금 지급방식	총 거래금액 원				
	⑮ 계좌이체 금액 원				
	⑯ 보증금 · 대출 승계 금액 원				
	⑰ 현금 및 그 밖의 지급방식 금액 원				
	지급 사유 ()				
⑱ 입주 계획	[] 본인입주 [] 본인 외 가족입주 (입주 예정 시기: 년 월)	[] 임대 (전 · 월세)	[] 그 밖의 경우 (재건축 등)		

「부동산 거래신고 등에 관한 법률 시행령」 제3조제1항, 같은 법 시행규칙 제2조제5항부터 제8항까지의 규정에 따라 위와 같이 주택취득자금 조달 및 입주계획서를 제출합니다.

년 월 일

제출인

(서명 또는 인)

시장 · 군수 · 구청장 귀하

유의사항

1. 제출하신 주택취득자금 조달 및 입주계획서는 국세청 등 관계기관에 통보되어, 신고내역 조사 및 관련 세법에 따른 조사 시 참고자료로 활용됩니다.
2. 주택취득자금 조달 및 입주계획서(첨부서류 제출대상인 경우 첨부서류를 포함합니다.)를 계약체결일부터 30일 이내에 제출하지 않거나 거짓으로 작성하는 경우 「부동산 거래신고 등에 관한 법률」 제28조제2항 또는 제3항에 따라 과태료가 부과되오니 유의하시기 바랍니다.
3. 이 서식은 부동산거래계약 신고서 접수 전에는 제출이 불가하오니 별도 제출하는 경우에는 미리 부동산거래계약 신고서의 제출여부를 신고서 제출자 또는 신고 관청에 확인하시기 바랍니다.