

# 무순위 청약 안내문

## ■ 모집내역

### ■ 타입별 공급대상

| 59A  | 59B  |
|------|------|
| 20세대 | 13세대 |

- ※ 「주택공급에 관한 규칙」 제28조 10항에 의거 선착순 공급을 아래와 같이 안내하오니 숙지한 후 신청 및 계약에 응하시기 바라며, 미숙지로 인한 착오행위 등에 대하여는 신청자 본인에게 책임이 있으니 이점 유의 바랍니다.
- ※ 불법적으로 청약신청 및 계약서류접수를 진행할 경우 관계법령에 의하여 처벌받을 수 있으니 이점 유의하시기 바랍니다.

### ■ 신청 자격 및 공급일정

| 구분                 | 신청접수  |
|--------------------|---|
| 신청자격               | 2020.10.19 현재 만 19세 이상인 자 (*청약통장 가입여부와 무관하며, 청약신청금 없음)  |
| 신청자격 제한            | 금남로 중흥S-클래스&두산위브더제니스 당첨자 또는 예비당첨자 중 부적격으로 판정된 분들은 신청 불가하며, 계약이후 부적격 사실 확인 시 계약이 취소될 수 있습니다.   |
| 접수방법               | <ul style="list-style-type: none"> <li>· 접수기간 : 2020.10.20(화) 10:00 ~ 17:00</li> <li>· 접수방법 : 금남로 중흥S-클래스&amp;두산위브더제니스 홈페이지 인터넷 접수 (<a href="http://gj-jnd.com/">http://gj-jnd.com/</a>)                             <ul style="list-style-type: none"> <li>※ 건본주택 접수 불가</li> <li>※ 1인 1개 주택형만 신청 가능(주택형별 중복 신청 불가 - 중복 청약시 모두 무효처리)</li> <li>※ 신청 후 주택형별 수정 및 취소가 불가하오니 신청전 반드시 주택형을 확인하시고 신청하여 주시기 바랍니다.</li> <li>※ PC 에서만 신청 가능합니다.(스마트폰 등의 모바일 기기에서 이용 불가)</li> </ul> </li> </ul> |
| 추첨 순번<br>당첨자 발표    | <ul style="list-style-type: none"> <li>· 발표 일시 : 2020.10.21(수) 16:00</li> <li>· 발표 방법 : 금남로 중흥S-클래스&amp;두산위브더제니스 홈페이지 추첨 순번 당첨자 명단 게시 및 개별 안내</li> </ul>  |
| 동·호수 지정<br>및 계약 체결 | <ul style="list-style-type: none"> <li>· 동·호 지정 및 계약일시 : 2020.10.23.(금) 59A타입 : 13:00 / 59B타입 : 15:00</li> <li>· 주택형별 지정된 계약시간에 당첨된 추첨 순번에 따라 동·호수 지정 계약이 진행되며, 주택형별 지정 입장 시간까지 입장 당첨자에 한하여 동호 지정 및 계약 권한이 부여 됩니다. 단, 건본주택에 참석한 당첨자의 당첨순번에 한하며 전 순번에 잔여세대 없이 계약 완료되면 다음 순번의 당첨자 권한은 소멸 됩니다.</li> <li>※ 당첨자 외 타인 명의로 계약 불가. 단, 배우자 및 직계존비속까지 가능 (가족관계증명서 필수 지참)</li> </ul>   |
| 추첨 순번<br>당첨자 선정 방법 | <ul style="list-style-type: none"> <li>· 당첨자 선정은 2020.10.21(수) 10:00 금남로 중흥S-클래스&amp;두산위브더제니스 건본주택에서 공개 진행 예정</li> <li>· 추첨 순번 당첨자 선정은 공정 추첨서비스프로그램(유니피커)를 활용한 공개 추첨 방법으로 진행되며, 당첨 순번에 따라 계약 권한이 부여 됩니다. (* 타입별 공급대상수의 300%를 추첨 순번 당첨자로 선정합니다.)</li> </ul>  |

### ■ 당첨자 발표 및 계약시 유의사항

- 신청시 기재하는 성명, 생년월일, 전화번호로 당첨자를 확인하오니 인적사항 기재에 유의하시기 바라며 인적사항 오류 등으로 당첨 사실이 확인되지 않은 경우 당사는 일체 책임을 지지 않습니다.
- 신청자격 요건을 충족하지 못한 경우 부적격 처리 됩니다.
- 당첨자 추첨 장소가 협소하여 추첨 참관을 희망하는 고객 중 입장 인원수는 일부 제한될 수 있습니다.
- 계약 진행시 전화번호 소유자 본인 확인을 위한 서류를 요청 할 수 있습니다. (통신사별 서비스 가입 원부 증명서 등)
- 금남로 중흥S-클래스&두산위브더제니스 당첨자 또는 예비당첨자 중 부적격으로 판정된 분들은 신청 불가하며, 계약이후 부적격 사실 확인 시 계약이 취소될 수 있습니다.

### ■ 계약 체결 시 구비사항

| 구분                              | 구비서류                        | 비고                             |
|---------------------------------|-----------------------------|--------------------------------|
| 본인 계약시                          | 신분증 (주민등록증, 운전면허증, 여권 중 택1) |                                |
|                                 | 인감도장 / 인감증명서                | 본인서명사실확인서 제출 시 서명 가능           |
|                                 | 주민등록등본                      | 상세 내용 포함 발급                    |
|                                 | 아파트 및 발코니확장비 계약금 10%        | 계좌이체 필수(현장수납 불가)               |
| 대리인 계약시<br>(본인외 모두<br>대리인으로 간주) | 계약자 공통서류                    | 상기 본인 계약시 구비서류 일체              |
|                                 | 계약자의 인감증명서                  | 계약자 본인 발급분                     |
|                                 | 대리인 신분증                     | 대리인 본인 확인                      |
|                                 | 위임장                         | 건본주택 비치                        |
| 가족 명의 계약시                       | 본인 계약시 구비서류 외 가족관계증명서       | 가족관계증명서 미지참시 계약불가(동·호수 포기로 간주) |

- ※ 상기 구비서류는 잔여세대 추가 입주자모집공고일(2020.10.19) 이후 발행분에 한합니다.
- ※ 본 잔여세대 추가 입주자 모집 안내에 명시되지 않은 내용은 금남로 중흥S-클래스&두산위브더제니스 입주자 모집공고를 참조하시기 바랍니다.
- ※ 본 추가 입주자모집공고는 편집 및 인쇄 과정에서 오류가 있을 수 있으니, 문의사항 등은 당사 건본주택에 문의하여 주시기 바랍니다.

■ 시행 : 임동(유동)구역 도시환경정비사업조합  
■ 건본주택 : 광주광역시 북구 경열로 275

■ 시공 : 중흥토건(주), 두산건설(주)  
■ 홈페이지 : <http://gj-jnd.com/>

문의 062 **362-9877**